

Hommage à Monsieur Camille Villeneuve

Doctorat honoris causa 2017

Construire, développer et redonner, voici ce qui résume bien la philosophie de monsieur Camille Villeneuve. Il est en effet un modèle de réussite en affaires, mais également un philanthrope réputé, et sa contribution au développement et à la vitalité socio-économiques de Gatineau, depuis maintenant plus de 45 ans, est remarquable.

Camille Villeneuve est diplômé d'un baccalauréat en commerce et d'un baccalauréat spécialisé en administration en plus d'avoir poursuivi des études de deuxième cycle en administration des affaires. Né à Métabetchouan, au Lac-Saint-Jean, Camille Villeneuve a surtout vécu sa jeunesse et fait ses études primaires et secondaires à Moonbeam, dans la région de Hearst-Kapuskasing en Ontario. Fils d'agriculteur et benjamin d'une famille de dix enfants, c'est grâce à des emplois d'été et à temps partiel qu'il a pu poursuivre ses études universitaires.

Dès la fin de ses études, il s'est démarqué par sa vision, sa rigueur, son audace et son sens inné des affaires. Il est, depuis 1972, propriétaire et président directeur général de Louvibec Ltée, une compagnie de construction. Il est également président directeur général, depuis 1989, de Multivesco inc. et de sa filiale au Texas, Multivesco Texas inc., des firmes d'investissement et de gestion immobilière.

Spécialiste en gestion, il planifie, analyse et coordonne des projets dans de nombreux secteurs tels la construction résidentielle et commerciale, la gestion d'appartements et de propriétés commerciales, ainsi que la promotion, le service, la construction de rues et la mise en place des services municipaux et d'utilités publiques de terrains vacants, et ce, à Gatineau, mais aussi à Ottawa, à Calgary, en Floride et au Texas.

Le Plateau de la Capitale de Gatineau est sous sa gouverne depuis plus de 35 ans, et il a construit, agrandi et géré, pendant près de 10 ans, l'Hôtel des Gouverneurs à Gatineau, lequel s'est déjà mérité le prix régional d'excellence de l'entreprise touristique la plus dynamique de l'Outaouais. Monsieur Villeneuve a aussi été secrétaire et directeur général de la Société de placements et d'hypothèque de l'Outaouais.

À ce jour, ce gestionnaire aguerri a permis la construction ou la rénovation et assure la gestion de plus de 5 000 unités d'habitation et il est propriétaire de 1,5 million de pi² d'immeubles à bureaux et de 1 500 acres de terrain à développer. Il s'agit d'une réalisation professionnelle dont peu de gens peuvent s'enorgueillir. Travailleur diligent et infatigable, il gère toujours activement l'ensemble de ses entreprises et s'assure quotidiennement du bon fonctionnement de chacune d'elle.

Le dépassement de soi, l'excellence et la rigueur, qui figurent parmi les valeurs auxquelles aspire l'UQO, s'appliquent sans conteste à Camille Villeneuve. Sa ténacité, sa vision et son professionnalisme lui ont permis de bâtir un empire immobilier des plus importants, contribuant ainsi de façon majeure au développement de la région. Il a joué un rôle exemplaire de leader au sein de la communauté d'affaires, entre autres, en attirant plusieurs entreprises et ministères de la fonction publique fédérale à s'établir à Gatineau. Camille Villeneuve s'est en effet toujours battu pour faire reconnaître l'importance d'appliquer une norme équitable de répartition des établissements du gouvernement fédéral entre Ottawa et Gatineau. Cette reconnaissance, qu'il a défendue avec ardeur, a représenté un enjeu de développement socio-économique crucial pour l'Outaouais en termes de nombre d'emplois dans la région. Au total, plus de 30 000 employés de la fonction publique fédérale travaillent aujourd'hui à Gatineau, dont 6 000 dans des immeubles de Multivesco.

Plus récemment, il a soutenu activement l'installation, dans le centre-ville de Gatineau, de la multinationale Énergie renouvelable Brookfield. Au cours des prochains mois, ce sera au tour de la ville de Casselman, située à environ 60 km de Gatineau, de profiter d'un véritable boom économique grâce à l'ajout, par Multivesco, de plus de 600 lots prêts à construire, ce qui permettra à la ville de se développer.

Très conscient de la fragilité de l'environnement, monsieur Villeneuve s'assure que la construction de ses immeubles soit axée sur le développement durable. Le bâtiment qu'il a érigé au 30, rue Victoria à Gatineau, en témoigne de façon éloquente. En effet, gratifié de la certification *Leed Platine*, cet édifice est le troisième seulement à recevoir cette attestation au Canada.

L'expertise approfondie des affaires et de la gestion immobilière de Camille Villeneuve est sollicitée régulièrement par de multiples entreprises, établissements et instances gouvernementales. Son apport y est souvent majeur et déterminant, et sa position et ses suggestions reflètent toujours sa préoccupation pour le bien-être de la communauté et la santé économique de la région. Cet entrepreneur chevronné agit aussi fréquemment à titre de mentor en démarrage d'entreprise auprès de jeunes entrepreneurs.

Grand philanthrope et très impliqué socialement, Camille Villeneuve contribue au maintien et au développement de nombreux organismes de la région et il fut associé à de nombreuses causes au cours des 40 dernières années, dont Centraide, la Fondation Mathieu-Froment-Savoie, l'Amical des handicapés physiques de Hull, l'Institut de cardiologie de l'Hôpital d'Ottawa et la Fondation de l'Hôpital de Gatineau. Amateur féru d'arts et de littérature, il parraine également plusieurs artistes de la région de l'Outaouais, dont il favorise la mise en valeur des œuvres. Améliorer la qualité de vie de ses concitoyens fait aussi partie des priorités de Camille Villeneuve. Favoriser les activités familiales, les activités sportives et la culture du savoir est en effet à la base des récents projets initiés par Multivesco, soit l'installation d'une patinoire, d'un terrain de basketball et de hockey-balle ainsi que d'une bibliothèque dans le quartier du Plateau à Gatineau.

On ne peut passer sous silence l'importance qu'il accorde à l'éducation postsecondaire. Croissance régionale et éducation allant de pair pour lui, il a apporté un appui majeur à divers établissements d'enseignement supérieur et à leur fondation, dont l'UQO et les universités d'Ottawa et de Hearst, et ce, depuis ses débuts dans le monde des affaires. Il a d'ailleurs été le maître d'œuvre de la campagne majeure 2006-2010 de la Fondation de l'UQO qui avait permis d'amasser 12 millions de dollars. Une multitude d'étudiants ont pu ainsi recevoir d'importantes bourses et poursuivre leurs études au sein de programmes d'études bonifiés.

De nombreux prix et distinctions ont été décernés à monsieur Villeneuve au cours des 40 dernières années, dont un doctorat *honoris causa* de l'Université d'Ottawa (1996), le titre de *Personnalité de l'année* de la Chambre de commerce et d'industrie de l'Outaouais (1985) ainsi qu'une reconnaissance officielle de l'État du Texas pour son engagement et sa contribution à la vitalité économique générée à Austin, Houston et Dallas.

Ses accomplissements remarquables et sa générosité font de lui un modèle pour tous et l'UQO est fière de décerner un doctorat *honoris causa* à monsieur Camille Villeneuve, personnalité incontournable de la région à laquelle il contribue de façon magistrale depuis plus de 45 ans.